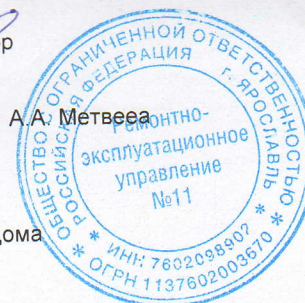


"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор  
ООО "РЭУ № 11"



А.А. Метвеев

### КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома  
имеющих все виды благоустройства (без лифта, мусоропровода и ГВС )

по адресу : Тутаевское шоссе д.57

по ООО "РЭУ № 11" с 01.09.2022

Общая площадь помещений: 1283,70 м2 Площадь ОДИ хгвс/эл.эн.: 106,70 м2/ 555,95 м2

| №<br>п/п | Виды услуг и расходов                                                                                 | Плата за содержание и ремонт на 1 м2 общей площади жилого помещения в м-ц руб |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|          |                                                                                                       | для нанимат.                                                                  | для собств.  |
| 1        | 2                                                                                                     | 4                                                                             | 5            |
| 1.       | Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего | 1,97                                                                          | 1,97         |
|          | в том числе:                                                                                          |                                                                               |              |
|          | .- водопровод и канализация                                                                           | 0,64                                                                          | 0,64         |
|          | .- горячего водоснабжения                                                                             | 0,00                                                                          | 0,00         |
|          | .- отопления                                                                                          | 0,59                                                                          | 0,59         |
|          | .- электрооборудования                                                                                | 0,37                                                                          | 0,37         |
|          | .- внутридомового газового оборудования в т.ч. АДС                                                    | 0,37                                                                          | 0,37         |
| 2.       | Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий                      | 2,22                                                                          | 2,22         |
| 3.       | Аварийно-ремонтное обслуживание                                                                       | 0,64                                                                          | 0,64         |
| 4.       | Текущий ремонт в т.ч.                                                                                 | 3,00                                                                          | 3,00         |
|          | .- ремонт асфальтовых покрытий                                                                        | 0,21                                                                          | 0,21         |
| 5.       | Содержание домового хозяйства всего                                                                   | 0,48                                                                          | 0,48         |
|          | .- дератизация и дезинсекция                                                                          | 0,03                                                                          | 0,03         |
|          | .- очистка вентканалов и дымоходов                                                                    | 0,39                                                                          | 0,39         |
|          | .- прочие мероприятия                                                                                 | 0,06                                                                          | 0,06         |
|          | .- содержание и ремонт МАФ                                                                            | 0                                                                             | 0,00         |
| 6.       | Содержание придомовой территории                                                                      | 3,55                                                                          | 3,55         |
| 7.       | Организация и содержание контейнерных площадок                                                        | 0,11                                                                          | 0,11         |
|          | .- мелкий ремонт                                                                                      | 0,02                                                                          | 0,02         |
|          | .- уборка                                                                                             | 0,09                                                                          | 0,09         |
| 8.       | Уборка лестничных клеток и других. Помещений ОИ                                                       | 1,74                                                                          | 1,74         |
| 9.       | Плата за управление                                                                                   | 2,81                                                                          | 2,81         |
| 10.      | Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)                                                     | 0,22                                                                          | 0,22         |
| 11.      | Обслуживание приборов учета электрической энергии                                                     | 0,24                                                                          | 0,24         |
| 12.      | Обслуживание приборов учета тепловой энергии                                                          | 0,78                                                                          | 0,78         |
|          | <b>ИТОГО</b>                                                                                          | <b>17,76</b>                                                                  | <b>17,76</b> |
|          | Кроме того                                                                                            |                                                                               |              |
| 1.       | Расходы Эл.Эн. на СОИ                                                                                 | 1,23                                                                          | 1,23         |
| 2.       | Расходы ХВ на СОИ                                                                                     | 0,08                                                                          | 0,08         |
| 3.       | Расходы ГВ на СОИ                                                                                     | 0,00                                                                          | 0,00         |
| 4.       | Расходы водотопления на СОИ                                                                           | 0,06                                                                          | 0,06         |
|          | <b>ИТОГО</b>                                                                                          | <b>19,13</b>                                                                  | <b>19,13</b> |

|                                                                                 |      |      |
|---------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| ТО внутриквартирного газового оборудования д/собственников, заключивших договор | 1 м2 | 0,67 |
|---------------------------------------------------------------------------------|------|------|